

Anexo B
Oferta

San Francisco de Campeche, Campeche a 15 de octubre de 2025

Jezrael Isaac Larracilla Pérez
Poder Ejecutivo del Estado de Campeche
Secretaría de Administración y Finanzas
Proceso Competitivo Número 11-CAP
Presente

Nidia Josefina Tamayo Barroso y Pilar Adriana Riera Peniche, en nuestro carácter de representantes legales de Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte, en nombre de nuestra representada, con el propósito de dar cumplimiento a lo establecido en la convocatoria al proceso competitivo número 11-CAP, por medio de la presente bajo protesta de decir verdad, manifestamos que presentamos nuestra oferta de forma irrevocable y nos obligamos en términos de lo siguiente:

Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte	
Monto Asegurado/Nocional:	La cantidad equivalente \$734,247,422.75 (SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS PESOS 75/100 M.N.)
Plazo.	1,095 (un mil noventa y cinco) días, de acuerdo con lo que se señala en el apartado siguiente.
Fecha de inicio y fecha de terminación del instrumento derivado.	El instrumento derivado deberá estar vigente en la fecha de inicio, la cual corresponde al 27 de octubre de 2025 y hasta la fecha de terminación del plazo, esto es, el 25 de octubre de 2028; en el entendido que la primera fecha de pago que cubrirá el instrumento derivado es la del 25 de noviembre de 2025 y la última fecha de pago será el 25 de octubre de 2028.
Tabla de amortización.	Se adjuntan. Las tablas adjuntas son aquellas de los montos que considera la prima o contraprestación del CAP.
Tasa de interés máxima.	8.00% (ocho por ciento) y 8.50% (ocho punto cincuenta por ciento) en relación con la tasa de interés interbancaria de equilibrio (TIIE) de fondeo compuesta por adelantado a plazo de 28 días.
Contraprestación o prima por contratación del instrumento derivado.	<u>Para el strike o techo de tasa de interés de 8.00% (ocho por ciento)</u> Prima (pesos mexicanos): \$2,134,906.00 Prima (%): 0.2908% <u>Para el strike o techo de tasa de interés de 8.50% (ocho punto cincuenta por ciento)</u> Prima (pesos mexicanos): \$1,299,717.00 Prima (%): 0.1770%

[Handwritten signature]

Nombre y teléfono de la persona que el Estado deberá llamar para confirmar la operación en caso de resultar ganador.	Paulina Audiffred Sandoval Teléfono: (55) 5261 4818 ext. 4818 Israel Castro De Jesús Teléfono: (55) 5261 4816 ext. 4816
Manifestación que el instrumento derivado está asociado al contrato de crédito.	Se adjunta al presente. [Esta manifestación corresponde al formato contenido en el <u>Anexo C</u> adjunto a la presente convocatoria].

Atentamente,

**Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple,
Grupo Financiero Banorte**



Nidia Josefina Tamayo Barroso
Representante Legal



Pilar Adriana Riera Peniche
Representante Legal

Anexo A

Tablas de amortización de los contratos de crédito asociados al instrumento derivado, sin contemplar la prima o contraprestación de los CAPs

TABLA DE AMORTIZACIÓN MONTO ASEGURADO/NOCIONAL GLOBAL				
Periodo	Fecha de pago	Saldo inicial	Amortización	Saldo final
1	25/11/2025	\$ 734,247,422.75	\$ 3,462,948.43	\$ 730,784,474.32
2	25/12/2025	\$ 730,784,474.32	\$ 3,501,681.64	\$ 727,282,792.68
3	25/01/2026	\$ 727,282,792.68	\$ 3,540,849.25	\$ 723,741,943.43
4	25/02/2026	\$ 723,741,943.43	\$ 3,580,456.14	\$ 720,161,487.29
5	25/03/2026	\$ 720,161,487.29	\$ 3,620,507.23	\$ 716,540,980.06
6	25/04/2026	\$ 716,540,980.06	\$ 3,661,007.56	\$ 712,879,972.50
7	25/05/2026	\$ 712,879,972.50	\$ 3,701,962.16	\$ 709,178,010.34
8	25/06/2026	\$ 709,178,010.34	\$ 3,743,376.16	\$ 705,434,634.18
9	25/07/2026	\$ 705,434,634.18	\$ 3,785,254.70	\$ 701,649,379.48
10	25/08/2026	\$ 701,649,379.48	\$ 3,827,603.03	\$ 697,821,776.45
11	25/09/2026	\$ 697,821,776.45	\$ 3,870,426.42	\$ 693,951,350.03
12	25/10/2026	\$ 693,951,350.03	\$ 3,913,730.22	\$ 690,037,619.81
13	25/11/2026	\$ 690,037,619.81	\$ 3,957,519.85	\$ 686,080,099.96
14	25/12/2026	\$ 686,080,099.96	\$ 4,001,800.77	\$ 682,078,299.19
15	25/01/2027	\$ 682,078,299.19	\$ 4,046,578.50	\$ 678,031,720.69
16	25/02/2027	\$ 678,031,720.69	\$ 4,091,858.65	\$ 673,939,862.04
17	25/03/2027	\$ 673,939,862.04	\$ 4,137,646.85	\$ 669,802,215.19
18	25/04/2027	\$ 669,802,215.19	\$ 4,183,948.84	\$ 665,618,266.35
19	25/05/2027	\$ 665,618,266.35	\$ 4,230,770.40	\$ 661,387,495.95
20	25/06/2027	\$ 661,387,495.95	\$ 4,278,117.35	\$ 657,109,378.60
21	25/07/2027	\$ 657,109,378.60	\$ 4,325,995.65	\$ 652,783,382.95
22	25/08/2027	\$ 652,783,382.95	\$ 4,374,411.24	\$ 648,408,971.71
23	25/09/2027	\$ 648,408,971.71	\$ 4,423,370.18	\$ 643,985,601.53
24	25/10/2027	\$ 643,985,601.53	\$ 4,472,878.63	\$ 639,512,722.90
25	25/11/2027	\$ 639,512,722.90	\$ 4,522,942.71	\$ 634,989,780.19
26	25/12/2027	\$ 634,989,780.19	\$ 4,573,568.72	\$ 630,416,211.47
27	25/01/2028	\$ 630,416,211.47	\$ 4,624,762.97	\$ 625,791,448.50
28	25/02/2028	\$ 625,791,448.50	\$ 4,676,531.87	\$ 621,114,916.63
29	25/03/2028	\$ 621,114,916.63	\$ 4,728,881.86	\$ 616,386,034.77
30	25/04/2028	\$ 616,386,034.77	\$ 4,781,819.52	\$ 611,604,215.25
31	25/05/2028	\$ 611,604,215.25	\$ 4,835,351.46	\$ 606,768,863.79
32	25/06/2028	\$ 606,768,863.79	\$ 4,889,484.35	\$ 601,879,379.44
33	25/07/2028	\$ 601,879,379.44	\$ 4,944,224.99	\$ 596,935,154.45
34	25/08/2028	\$ 596,935,154.45	\$ 4,999,580.20	\$ 591,935,574.25
35	25/09/2028	\$ 591,935,574.25	\$ 5,055,556.91	\$ 586,880,017.34
36	25/10/2028	\$ 586,880,017.34	\$ 5,112,162.11	\$ 581,767,855.23

NOTA: \$734,247,422.75 (SETECIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS PESOS 75/100 M.N.) corresponde al monto de referencia a contratar, desglosado en el inciso i de la convocatoria y expresado en el Anexo B "Oferta".




TABLA DE AMORTIZACIÓN BANAMEX 1				
Periodo	Fecha de pago	Saldo inicial	Amortización	Saldo final
1	25/11/2025	\$ 391,093,342.73	\$ 2,096,264.90	\$ 388,997,077.83
2	25/12/2025	\$ 388,997,077.83	\$ 2,119,323.81	\$ 386,877,754.02
3	25/01/2026	\$ 386,877,754.02	\$ 2,142,636.38	\$ 384,735,117.64
4	25/02/2026	\$ 384,735,117.64	\$ 2,166,205.39	\$ 382,568,912.25
5	25/03/2026	\$ 382,568,912.25	\$ 2,190,033.64	\$ 380,378,878.61
6	25/04/2026	\$ 380,378,878.61	\$ 2,214,124.02	\$ 378,164,754.59
7	25/05/2026	\$ 378,164,754.59	\$ 2,238,479.37	\$ 375,926,275.22
8	25/06/2026	\$ 375,926,275.22	\$ 2,263,102.65	\$ 373,663,172.57
9	25/07/2026	\$ 373,663,172.57	\$ 2,287,996.78	\$ 371,375,175.79
10	25/08/2026	\$ 371,375,175.79	\$ 2,313,164.75	\$ 369,062,011.04
11	25/09/2026	\$ 369,062,011.04	\$ 2,338,609.55	\$ 366,723,401.49
12	25/10/2026	\$ 366,723,401.49	\$ 2,364,334.26	\$ 364,359,067.23
13	25/11/2026	\$ 364,359,067.23	\$ 2,390,341.94	\$ 361,968,725.29
14	25/12/2026	\$ 361,968,725.29	\$ 2,416,635.69	\$ 359,552,089.60
15	25/01/2027	\$ 359,552,089.60	\$ 2,443,218.68	\$ 357,108,870.92
16	25/02/2027	\$ 357,108,870.92	\$ 2,470,094.09	\$ 354,638,776.83
17	25/03/2027	\$ 354,638,776.83	\$ 2,497,265.12	\$ 352,141,511.71
18	25/04/2027	\$ 352,141,511.71	\$ 2,524,735.05	\$ 349,616,776.66
19	25/05/2027	\$ 349,616,776.66	\$ 2,552,507.14	\$ 347,064,269.52
20	25/06/2027	\$ 347,064,269.52	\$ 2,580,584.71	\$ 344,483,684.81
21	25/07/2027	\$ 344,483,684.81	\$ 2,608,971.14	\$ 341,874,713.67
22	25/08/2027	\$ 341,874,713.67	\$ 2,637,669.82	\$ 339,237,043.85
23	25/09/2027	\$ 339,237,043.85	\$ 2,666,684.19	\$ 336,570,359.66
24	25/10/2027	\$ 336,570,359.66	\$ 2,696,017.72	\$ 333,874,341.94
25	25/11/2027	\$ 333,874,341.94	\$ 2,725,673.91	\$ 331,148,668.03
26	25/12/2027	\$ 331,148,668.03	\$ 2,755,656.33	\$ 328,393,011.70
27	25/01/2028	\$ 328,393,011.70	\$ 2,785,968.55	\$ 325,607,043.15
28	25/02/2028	\$ 325,607,043.15	\$ 2,816,614.21	\$ 322,790,428.94
29	25/03/2028	\$ 322,790,428.94	\$ 2,847,596.96	\$ 319,942,831.98
30	25/04/2028	\$ 319,942,831.98	\$ 2,878,920.52	\$ 317,063,911.46
31	25/05/2028	\$ 317,063,911.46	\$ 2,910,588.65	\$ 314,153,322.81
32	25/06/2028	\$ 314,153,322.81	\$ 2,942,605.13	\$ 311,210,717.68
33	25/07/2028	\$ 311,210,717.68	\$ 2,974,973.78	\$ 308,235,743.90
34	25/08/2028	\$ 308,235,743.90	\$ 3,007,698.49	\$ 305,228,045.41
35	25/09/2028	\$ 305,228,045.41	\$ 3,040,783.17	\$ 302,187,262.24
36	25/10/2028	\$ 302,187,262.24	\$ 3,074,231.78	\$ 299,113,030.46

TABLA DE AMORTIZACIÓN BANAMEX 2				
Periodo	Fecha de pago	Saldo inicial	Amortización	Saldo final
1	25/11/2025	\$ 130,114,282.00	\$ 643,596.79	\$ 129,470,685.21
2	25/12/2025	\$ 129,470,685.21	\$ 650,676.36	\$ 128,820,008.85
3	25/01/2026	\$ 128,820,008.85	\$ 657,833.80	\$ 128,162,175.05
4	25/02/2026	\$ 128,162,175.05	\$ 665,069.97	\$ 127,497,105.08
5	25/03/2026	\$ 127,497,105.08	\$ 672,385.74	\$ 126,824,719.34
6	25/04/2026	\$ 126,824,719.34	\$ 679,781.98	\$ 126,144,937.36
7	25/05/2026	\$ 126,144,937.36	\$ 687,259.59	\$ 125,457,677.77
8	25/06/2026	\$ 125,457,677.77	\$ 694,819.44	\$ 124,762,858.33
9	25/07/2026	\$ 124,762,858.33	\$ 702,462.45	\$ 124,060,395.88
10	25/08/2026	\$ 124,060,395.88	\$ 710,189.54	\$ 123,350,206.34
11	25/09/2026	\$ 123,350,206.34	\$ 718,001.63	\$ 122,632,204.71
12	25/10/2026	\$ 122,632,204.71	\$ 725,899.64	\$ 121,906,305.07
13	25/11/2026	\$ 121,906,305.07	\$ 733,884.54	\$ 121,172,420.53
14	25/12/2026	\$ 121,172,420.53	\$ 741,957.27	\$ 120,430,463.26
15	25/01/2027	\$ 120,430,463.26	\$ 750,118.80	\$ 119,680,344.46
16	25/02/2027	\$ 119,680,344.46	\$ 758,370.11	\$ 118,921,974.35
17	25/03/2027	\$ 118,921,974.35	\$ 766,712.18	\$ 118,155,262.17
18	25/04/2027	\$ 118,155,262.17	\$ 775,146.01	\$ 117,380,116.16
19	25/05/2027	\$ 117,380,116.16	\$ 783,672.62	\$ 116,596,443.54
20	25/06/2027	\$ 116,596,443.54	\$ 792,293.02	\$ 115,804,150.52
21	25/07/2027	\$ 115,804,150.52	\$ 801,008.24	\$ 115,003,142.28
22	25/08/2027	\$ 115,003,142.28	\$ 809,819.33	\$ 114,193,322.95
23	25/09/2027	\$ 114,193,322.95	\$ 818,727.34	\$ 113,374,595.61
24	25/10/2027	\$ 113,374,595.61	\$ 827,733.35	\$ 112,546,862.26
25	25/11/2027	\$ 112,546,862.26	\$ 836,838.41	\$ 111,710,023.85
26	25/12/2027	\$ 111,710,023.85	\$ 846,043.63	\$ 110,863,980.22
27	25/01/2028	\$ 110,863,980.22	\$ 855,350.11	\$ 110,008,630.11
28	25/02/2028	\$ 110,008,630.11	\$ 864,758.97	\$ 109,143,871.14
29	25/03/2028	\$ 109,143,871.14	\$ 874,271.31	\$ 108,269,599.83
30	25/04/2028	\$ 108,269,599.83	\$ 883,888.30	\$ 107,385,711.53
31	25/05/2028	\$ 107,385,711.53	\$ 893,611.07	\$ 106,492,100.46
32	25/06/2028	\$ 106,492,100.46	\$ 903,440.79	\$ 105,588,659.67
33	25/07/2028	\$ 105,588,659.67	\$ 913,378.64	\$ 104,675,281.03
34	25/08/2028	\$ 104,675,281.03	\$ 923,425.81	\$ 103,751,855.22
35	25/09/2028	\$ 103,751,855.22	\$ 933,583.49	\$ 102,818,271.73
36	25/10/2028	\$ 102,818,271.73	\$ 943,852.91	\$ 101,874,418.82

TABLA DE AMORTIZACIÓN BANAMEX 3				
Periodo	Fecha de pago	Saldo inicial	Amortización	Saldo final
1	25/11/2025	\$ 81,412,928.37	\$ 402,700.60	\$ 81,010,227.77
2	25/12/2025	\$ 81,010,227.77	\$ 407,130.31	\$ 80,603,097.46
3	25/01/2026	\$ 80,603,097.46	\$ 411,608.75	\$ 80,191,488.71
4	25/02/2026	\$ 80,191,488.71	\$ 416,136.44	\$ 79,775,352.27
5	25/03/2026	\$ 79,775,352.27	\$ 420,713.94	\$ 79,354,638.33
6	25/04/2026	\$ 79,354,638.33	\$ 425,341.79	\$ 78,929,296.54
7	25/05/2026	\$ 78,929,296.54	\$ 430,020.55	\$ 78,499,275.99
8	25/06/2026	\$ 78,499,275.99	\$ 434,750.78	\$ 78,064,525.21
9	25/07/2026	\$ 78,064,525.21	\$ 439,533.04	\$ 77,624,992.17
10	25/08/2026	\$ 77,624,992.17	\$ 444,367.90	\$ 77,180,624.27
11	25/09/2026	\$ 77,180,624.27	\$ 449,255.95	\$ 76,731,368.32
12	25/10/2026	\$ 76,731,368.32	\$ 454,197.76	\$ 76,277,170.56
13	25/11/2026	\$ 76,277,170.56	\$ 459,193.93	\$ 75,817,976.63
14	25/12/2026	\$ 75,817,976.63	\$ 464,245.07	\$ 75,353,731.56
15	25/01/2027	\$ 75,353,731.56	\$ 469,351.77	\$ 74,884,379.79
16	25/02/2027	\$ 74,884,379.79	\$ 474,514.64	\$ 74,409,865.15
17	25/03/2027	\$ 74,409,865.15	\$ 479,734.30	\$ 73,930,130.85
18	25/04/2027	\$ 73,930,130.85	\$ 485,011.37	\$ 73,445,119.48
19	25/05/2027	\$ 73,445,119.48	\$ 490,346.50	\$ 72,954,772.98
20	25/06/2027	\$ 72,954,772.98	\$ 495,740.31	\$ 72,459,032.67
21	25/07/2027	\$ 72,459,032.67	\$ 501,193.46	\$ 71,957,839.21
22	25/08/2027	\$ 71,957,839.21	\$ 506,706.59	\$ 71,451,132.62
23	25/09/2027	\$ 71,451,132.62	\$ 512,280.35	\$ 70,938,852.27
24	25/10/2027	\$ 70,938,852.27	\$ 517,915.44	\$ 70,420,936.83
25	25/11/2027	\$ 70,420,936.83	\$ 523,612.51	\$ 69,897,324.32
26	25/12/2027	\$ 69,897,324.32	\$ 529,372.25	\$ 69,367,952.07
27	25/01/2028	\$ 69,367,952.07	\$ 535,195.34	\$ 68,832,756.73
28	25/02/2028	\$ 68,832,756.73	\$ 541,082.49	\$ 68,291,674.24
29	25/03/2028	\$ 68,291,674.24	\$ 547,034.40	\$ 67,744,639.84
30	25/04/2028	\$ 67,744,639.84	\$ 553,051.78	\$ 67,191,588.06
31	25/05/2028	\$ 67,191,588.06	\$ 559,135.35	\$ 66,632,452.71
32	25/06/2028	\$ 66,632,452.71	\$ 565,285.83	\$ 66,067,166.88
33	25/07/2028	\$ 66,067,166.88	\$ 571,503.98	\$ 65,495,662.90
34	25/08/2028	\$ 65,495,662.90	\$ 577,790.52	\$ 64,917,872.38
35	25/09/2028	\$ 64,917,872.38	\$ 584,146.22	\$ 64,333,726.16
36	25/10/2028	\$ 64,333,726.16	\$ 590,571.82	\$ 63,743,154.34

TABLA DE AMORTIZACIÓN BBVA				
Periodo	Fecha de pago	Saldo inicial	Amortización	Saldo final
1	25/11/2025	\$ 131,626,869.65	\$ 320,386.14	\$ 131,306,483.51
2	25/12/2025	\$ 131,306,483.51	\$ 324,551.16	\$ 130,981,932.35
3	25/01/2026	\$ 130,981,932.35	\$ 328,770.32	\$ 130,653,162.03
4	25/02/2026	\$ 130,653,162.03	\$ 333,044.34	\$ 130,320,117.69
5	25/03/2026	\$ 130,320,117.69	\$ 337,373.91	\$ 129,982,743.78
6	25/04/2026	\$ 129,982,743.78	\$ 341,759.77	\$ 129,640,984.01
7	25/05/2026	\$ 129,640,984.01	\$ 346,202.65	\$ 129,294,781.36
8	25/06/2026	\$ 129,294,781.36	\$ 350,703.29	\$ 128,944,078.07
9	25/07/2026	\$ 128,944,078.07	\$ 355,262.43	\$ 128,588,815.64
10	25/08/2026	\$ 128,588,815.64	\$ 359,880.84	\$ 128,228,934.80
11	25/09/2026	\$ 128,228,934.80	\$ 364,559.29	\$ 127,864,375.51
12	25/10/2026	\$ 127,864,375.51	\$ 369,298.56	\$ 127,495,076.95
13	25/11/2026	\$ 127,495,076.95	\$ 374,099.44	\$ 127,120,977.51
14	25/12/2026	\$ 127,120,977.51	\$ 378,962.74	\$ 126,742,014.77
15	25/01/2027	\$ 126,742,014.77	\$ 383,889.25	\$ 126,358,125.52
16	25/02/2027	\$ 126,358,125.52	\$ 388,879.81	\$ 125,969,245.71
17	25/03/2027	\$ 125,969,245.71	\$ 393,935.25	\$ 125,575,310.46
18	25/04/2027	\$ 125,575,310.46	\$ 399,056.41	\$ 125,176,254.05
19	25/05/2027	\$ 125,176,254.05	\$ 404,244.14	\$ 124,772,009.91
20	25/06/2027	\$ 124,772,009.91	\$ 409,499.31	\$ 124,362,510.60
21	25/07/2027	\$ 124,362,510.60	\$ 414,822.81	\$ 123,947,687.79
22	25/08/2027	\$ 123,947,687.79	\$ 420,215.50	\$ 123,527,472.29
23	25/09/2027	\$ 123,527,472.29	\$ 425,678.30	\$ 123,101,793.99
24	25/10/2027	\$ 123,101,793.99	\$ 431,212.12	\$ 122,670,581.87
25	25/11/2027	\$ 122,670,581.87	\$ 436,817.88	\$ 122,233,763.99
26	25/12/2027	\$ 122,233,763.99	\$ 442,496.51	\$ 121,791,267.48
27	25/01/2028	\$ 121,791,267.48	\$ 448,248.97	\$ 121,343,018.51
28	25/02/2028	\$ 121,343,018.51	\$ 454,076.20	\$ 120,888,942.31
29	25/03/2028	\$ 120,888,942.31	\$ 459,979.19	\$ 120,428,963.12
30	25/04/2028	\$ 120,428,963.12	\$ 465,958.92	\$ 119,963,004.20
31	25/05/2028	\$ 119,963,004.20	\$ 472,016.39	\$ 119,490,987.81
32	25/06/2028	\$ 119,490,987.81	\$ 478,152.60	\$ 119,012,835.21
33	25/07/2028	\$ 119,012,835.21	\$ 484,368.59	\$ 118,528,466.62
34	25/08/2028	\$ 118,528,466.62	\$ 490,665.38	\$ 118,037,801.24
35	25/09/2028	\$ 118,037,801.24	\$ 497,044.03	\$ 117,540,757.21
36	25/10/2028	\$ 117,540,757.21	\$ 503,505.60	\$ 117,037,251.61

